

---

杭政储出（2023）22号地块开发项目（7#、  
9#、10#、12#-15#、及集中地下室）  
安全生产责任险事故预防技术服务  
月度隐患排查报告  
（10月）

编制人：黄勇

审核人：刘其涛

主承保险公司：中国人民财产保险股份有限公司  
杭州分公司

服务机构名称：上海悠质工程管理咨询有限公司

现场服务时间：2023年10月20日

报告编制时间：2023年10月20日

---

---

# 目 录

一、工程基本概况.....	3
二、建筑基本概况.....	6
三、风险隐患排查情况.....	7
四、风险隐患汇总情况.....	16
五、服务总结建议.....	20

## 一、工程基本情况

项目	内容			
名称	杭政储出（2023）22号地块开发项目（7#、9#、10#、12#-15#及集中地下室			
地址	杭州市余杭区			
规模 类型	<b>房建工程</b>			
	建筑总面积	87191.64 平方米		
	地上建筑面积	66277.44 平方米	地下建筑面积	20914.2 平方米
	类型	<input type="checkbox"/> 公共建筑 <input type="checkbox"/> 车间厂房 <input checked="" type="checkbox"/> 商品住宅 <input type="checkbox"/> 保障房 <input type="checkbox"/> 学校 <input type="checkbox"/> 其他		
工程造价	■合同总造价：36620.4888 万元			
工程阶段	<input type="checkbox"/> 准备阶段 <input type="checkbox"/> 地基与基础 <input checked="" type="checkbox"/> 主体 <input type="checkbox"/> 装饰装修 <input type="checkbox"/> 完工			
工程工期	开工时间	2023年04月25日	完工时间	2025年07月31日
保单起止	开始时间	2023/4/29	结束时间	2025/8/4
项目概况 (简介)	杭政储出（2023）22号地块开发项目（7#、9#、10#、12#-15#及集中地下室，建筑总面积为87191.64平方米，工程造价为36620.4888万元。结构形式为框架结构。			
	施工许可证编号	330110202304180201		
	安全质量监督部门	余杭区建设工程质量安全监督站		
参建单位	建设单位	杭州绿城浙典置业有限公司		
	勘察单位	浙江省地矿勘察院有限公司		
	设计单位	中建三局集团有限公司, 大象建筑设计有限公司		
	监理单位	杭州大江建设项目的管理有限公司		
	总承包单位	/		

项目	内容
<p>平面图和鸟瞰图 (工地)</p>	
<p>现场服务专家与项目工地名称合影</p>	<div data-bbox="406 1713 853 1926" style="background-color: #e0f0ff; padding: 5px;"> <p>● 上海悠质工程管理咨询有限公司</p> <p>拍摄时间: 2023.10.20 09:12</p> <p>天气: 阴 15°C</p> <p>地点: 杭州市·华东院·中铁十八局·中电建路桥联合体文一西路项目部</p> </div> <div data-bbox="1284 1848 1380 1915" style="text-align: right;"> <p>今日水印 - 相机 - 真实时间</p> </div>

项目	内容
<p>现场服务 专家与项 目安全管 理人员合 影</p>	 <p>杭州绿城浙典置业有限公司 浙江绿城筑乐美城市发展有限公司 杭政储出[2023]22号地块建安总包北标段工</p> <p>• 上海悠质工程管理咨询有限公司</p> <p>拍摄时间: 2023.10.20 09:12 天 气: 阴 15°C 地 点: 杭州市·华东院·中铁十八局·中电建路桥联合体文一西路项目部</p> <p>今日水印 -相机- 真实时间 防伪 P96NGPBNTK4HXR</p>

## 二、建筑基本情况

### (1) 用于房建工程

楼房数量	层数		最高高度 (m)	建筑面 积 (m <sup>2</sup> )	结构 形式	基础 类型	基坑 埋深	备注
	地上	地下						
7#、9#、 10#、 12#-15 #及集 中地下 室				87191. 64 m <sup>2</sup>				

### 三、风险隐患排查情况

#### 1. 安全风险检查

项目	内容		
	介入时间	2023 年 08 月 28 日	
	本次检查时间	2023 年 10 月 20 日	
检查进度	根据本工程服务订单要求，应检查（25）次，本次检查为第（3）次		
检查时现场机械设备数量	(5) 台塔吊 (/) 台物料提升机 (/) 台盾构	(5) 台人货两用梯 (/) 台履带吊 (/) 台龙门吊	(/) 台吊篮 (/) 台汽车吊 (/) 台架桥机
检查项目	<b>■房建工程</b>		
	<p> <input checked="" type="checkbox"/>安全管理    <input checked="" type="checkbox"/>脚手架    <input type="checkbox"/>基坑工程    <input type="checkbox"/>模板工程    <input checked="" type="checkbox"/>高处作业  <input checked="" type="checkbox"/>施工用电    <input checked="" type="checkbox"/>施工升降机使用与安拆    <input checked="" type="checkbox"/>塔式起重机使用与安拆  <input type="checkbox"/>起重吊装    <input type="checkbox"/>混凝土预制构件安装    <input type="checkbox"/>盾构作业    <input type="checkbox"/>顶管作业  <input checked="" type="checkbox"/>施工机具    <input type="checkbox"/>履带吊或汽车吊作业    <input type="checkbox"/>矿山法、暗挖法隧道作业  <input type="checkbox"/>恶劣天气    <input checked="" type="checkbox"/>现场消防    <input checked="" type="checkbox"/>施工现场    <input type="checkbox"/>其他         </p>		
现场检查人员	姓名	专业	职称
	黄勇	建筑工程	监理工程师
	刘其涛	建筑工程	高级工程师
政策文件	《AQ 9010-2019 安全生产责任保险事故预防技术服务规范》、浙江省建筑工程安全生产责任保险事故预防技术服务指南（试行）、		
规范标准	《施工现场风险源分级与防范措施一览表》		

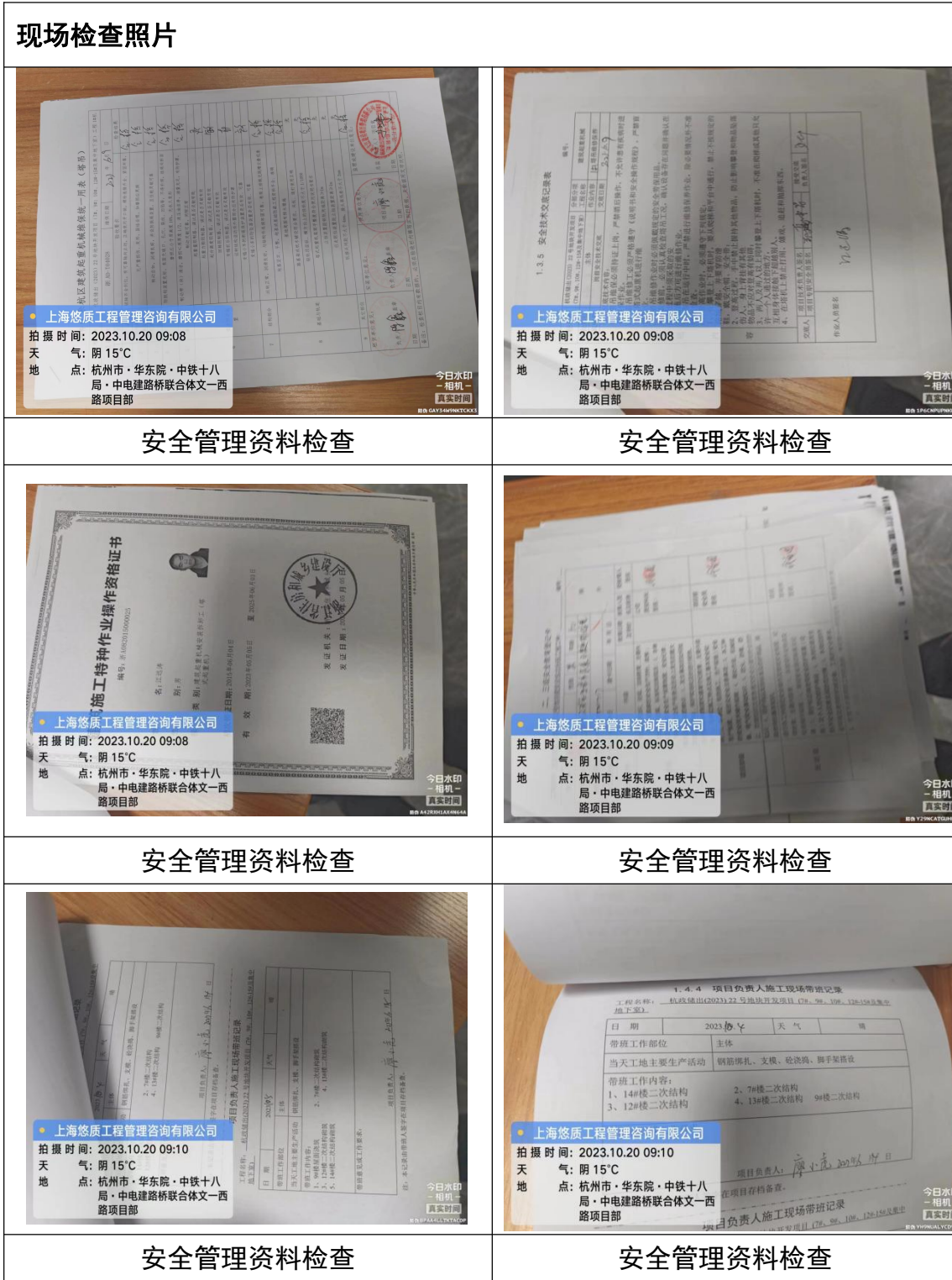
<p>现场处于 施工阶段 的危大工 程</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 基坑工程（开挖深度超过 3m(含 3m)或水文地质环境复杂）</li> <li><input type="checkbox"/> 各类工具式模板工程</li> <li><input type="checkbox"/> 混凝土模板支撑工程（搭设高度 5m 及以上，或搭设跨度 10m 及以上，或施工总荷载（荷载效应基本组合的设计值，以下简称设计值）<math>10\text{kN/m}^2</math> 及以上，或集中线荷载（设计值）<math>15\text{kN/m}</math> 及以上，或高度大于支撑水平投影宽度且相对独立无联系构件的混凝土模板支撑工程）</li> <li><input type="checkbox"/> 承重支撑体系</li> <li><input type="checkbox"/> 采用非常规起重设备、方法，且单件起吊重量在 <math>10\text{kN}</math> 及以上的起重吊装工程</li> <li><input type="checkbox"/> 采用起重机械进行安装的工程</li> <li><input type="checkbox"/> 起重机械安装和拆卸工程</li> <li><input type="checkbox"/> 高度 24 米以上落地式钢管脚手架（含采光井、电梯井）</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 悬挑脚手架</li> <li><input type="checkbox"/> 附着式升降脚手架工程</li> <li><input type="checkbox"/> 异形脚手架</li> <li><input type="checkbox"/> 悬挑卸料平台</li> <li><input type="checkbox"/> 操作平台</li> <li><input type="checkbox"/> 拆除工程</li> <li><input type="checkbox"/> 建筑幕墙安装工程</li> <li><input type="checkbox"/> 盾构作业工程</li> <li><input type="checkbox"/> 顶管作业工程</li> <li><input type="checkbox"/> 矿山法、暗挖法作业工程</li> <li><input type="checkbox"/> 钢结构、网架和索膜结构安装工程</li> <li><input type="checkbox"/> 人工挖孔桩工程</li> <li><input type="checkbox"/> 水下作业工程</li> <li><input type="checkbox"/> 装配式建筑混凝土预制构件安装工程</li> <li><input type="checkbox"/> 受限空间</li> <li><input type="checkbox"/> 高处作业吊篮</li> <li><input type="checkbox"/> 采用新技术、新工艺、新材料、新设备可能影响工程施工安全，尚无国家、行业及地方技术标准的分部分项工程（如：格构柱式塔吊基础等）。</li> <li><input type="checkbox"/> 临水、临河、临江作业工程</li> </ul>
-------------------------------------	---

## 2. 现场施工照片

### 工程施工进度现状图片

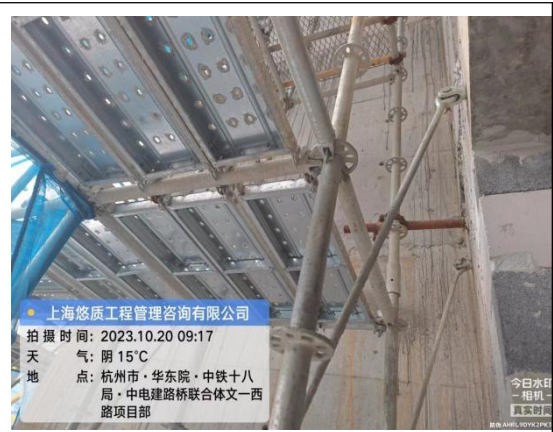


### 3. 现场检查照片





脚手架工程检查



脚手架工程检查



脚手架工程检查



脚手架工程检查



脚手架工程检查



脚手架工程检查



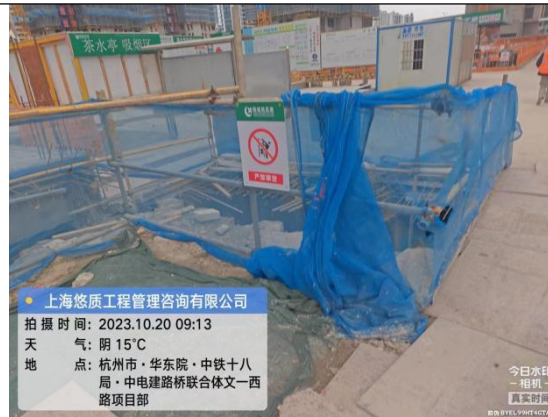
高处作业检查



高处作业检查



高处作业检查



高处作业检查



施工用电检查



施工用电检查



施工用电检查



施工用电检查



施工升降机检查



施工升降机检查



施工升降机检查



施工升降机检查



现场消防检查



现场消防检查



塔式起重机检查



塔式起重机检查



塔式起重机检查



塔式起重机检查

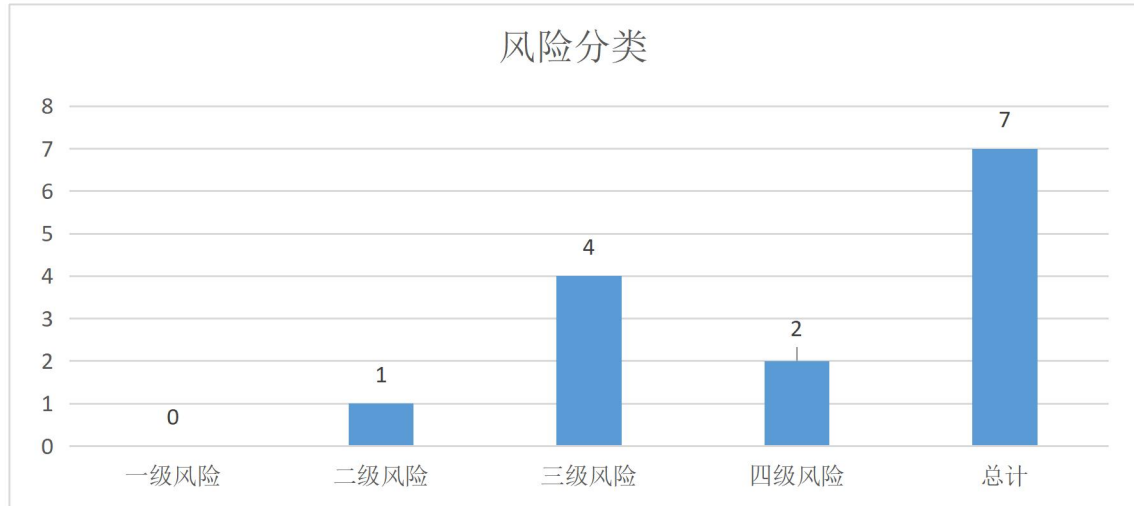


<p style="text-align: center;"><b>施工机具检查</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>施工机具检查</b></p>
 <p>         上海悠质工程管理咨询有限公司          拍摄时间: 2023.10.20 09:13          天气: 阴 15°C          地点: 杭州市·华东院·中铁十八局·中电建路桥联合体文一西路项目部       </p>	 <p>         上海悠质工程管理咨询有限公司          拍摄时间: 2023.10.20 09:13          天气: 阴 15°C          地点: 杭州市·华东院·中铁十八局·中电建路桥联合体文一西路项目部       </p>
<p style="text-align: center;"><b>施工现场检查</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>施工现场检查</b></p>
 <p>         上海悠质工程管理咨询有限公司          拍摄时间: 2023.10.20 09:04          天气: 阴 15°C          地点: 杭州市·华东院·中铁十八局·中电建路桥联合体文一西路项目部       </p>	 <p>         上海悠质工程管理咨询有限公司          拍摄时间: 2023.10.20 09:12          天气: 阴 15°C          地点: 杭州市·华东院·中铁十八局·中电建路桥联合体文一西路项目部       </p>
<p style="text-align: center;"><b>施工现场检查</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>施工现场检查</b></p>

## 四、风险隐患汇总情况

### 1. 风险隐患等级分类情况

本次现场安全风险评估共计发现隐患（7）条，其中一级风险（/）条，二级风险（1）条，三级风险（4）条，四级风险（2）条。



### 2. 风险划分依据

施工现场风险源分级与防范措施一览表			
风险级别		风险级别释义	措施及要求
蓝色	四级风险	可能引发轻伤及以下事件的施工作业	提出警示
黄色	三级风险	可能引发轻伤事故的施工作业	提出警示并要求采取适当措施
橙色	二级风险	可能引发重伤及死亡事故的施工作业	立即采取措施并制定预防措施
红色	一级风险	可能引发发生群死群伤事故的施工作业	警告停止、撤离，启动应急预案

### 3. 风险隐患汇总

序号	风险隐患类别	风险隐患描述/伤害类型	风险等级	整改建议/整改完成时间	风险隐患照片
1	脚手架工程	<p><b>风险隐患描述:</b> 基础不平整、不坚实;</p> <p><b>伤害类型:</b> 坍塌</p>	二级风险	<p><b>整改建议:</b> 执行专项施工方案或技术规范, 遵守操作规程, 进行安全交底, 组织检查验收;</p> <p><b>整改完成时间:</b> 2023. 10. 20</p>	
2	高处作业	<p><b>风险隐患描述:</b> 电梯井防护门未固定;</p> <p><b>伤害类型:</b> 高处坠落</p>	三级风险	<p><b>整改建议:</b> 防护门应固定牢固, 同时加强安全技术交底与安全检查;</p> <p><b>整改完成时间:</b> 2023. 10. 20</p>	
3	高处作业	<p><b>风险隐患描述:</b> 楼梯临边防护缺失;</p> <p><b>伤害类型:</b> 高处坠落</p>	三级风险	<p><b>整改建议:</b> 加强安全交底与安全检查, 及时搭设防护栏杆;</p> <p><b>整改完成时间:</b> 2023. 10. 20</p>	
4	高处作业	<p><b>风险隐患描述:</b> 攀登梯子材质不符合要求;</p> <p><b>伤害类型:</b> 高处坠落</p>	三级风险	<p><b>整改建议:</b> 按规范要求配备登高梯加强安全交底与安全检查;</p> <p><b>整改完成时间:</b> 2023. 10. 20</p>	
5	起重吊装	<p><b>风险隐患描述:</b> 吊斗吊耳材质不符合要求;</p> <p><b>伤害类型:</b> 机械伤害</p>	四级风险	<p><b>整改建议:</b> 加强安全交底与安全检查, 及时增设防护罩;</p> <p><b>整改完成时间:</b> 2023. 10. 20</p>	

6	施工用电	<p><b>风险隐患描述:</b> 电缆线敷设不规范, 拖地敷设;</p> <p><b>伤害类型:</b> 触电</p>	<p style="text-align: center;"><b>三级风险</b></p>	<p><b>整改建议:</b> 加强安全交底与安全检查, 按规范要求敷设电缆线, 严禁私拉乱设;</p> <p><b>整改完成时间:</b> 2023. 10. 20</p>	
7	脚手架工程	<p><b>风险隐患描述:</b> 擦槽钢层防护脚手板上垃圾未及时清理;</p> <p><b>伤害类型:</b> 触电</p>	<p style="text-align: center;"><b>四级风险</b></p>	<p><b>整改建议:</b> 加强安全交底与安全教育, 严禁使用活动插线板, 配备好开关箱, 严格执行三级配电;</p> <p><b>整改完成时间:</b> 2023. 10. 20</p>	
<p><b>备注</b></p>					
<p>根据本次发现的安全隐患, 我司建议对易于发生的生产安全隐患进行控制和整改, 保证施工生产安全, 杜绝安全事故的发生。根据保单服务要求的约定, 本工程安全责任险现场服务为 ( 25 ) 次, 本次为第 ( 3 ) 次, 下次服务计划在 2023 年 11 月 日进行</p>					

---

#### 4. 项目历次二级以上风险隐患处理情况

本项目历次检查，排查一级隐患共（/）条，已完成整改（/）条，未整改（/）条；排查二级隐患共（/）条，已完成整改（/）条，未整改（/）条。

二级以上隐患未整改情况汇总			
序号	风险辨识	未整改原因说明	备注
1	/	/	
2	/	/	
...			

## 五、服务总结建议

我司安全生产风控服务专家团队于 2023 年 10 月 12 日 对 杭政储出（2023）22 号地块开发项目（7#、9#、10#、12#-15#、及集中地下室） 安全生产责任险进行 第 3 次 安全风险隐患排查和安全生产风险预判识别综合分析评估服务工作。

本次检查时，工程处于 主体结构 施工阶段。根据安监总办（2017）140 号《安全生产责任保险实施办法》、《安全生产责任保险事故预防技术服务规范》AQ 9010-2019、JGJ59—2011《建筑施工安全检查标准》和《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》、浙应急法规（2020）9 号《关于进一步推进我省安全生产责任保险规范化工作的通知》的要求、结合浙建（2021）16 号《建筑施工安全风险分级管控和隐患排查治理双重预防机制实施细则》的规定，对施工现场现阶段涉及到的易发生事故的重点分项工程及施工部位、施工设备、施工机械进行了重点隐患排查。

### 一 项目风险综合总体评价：

经我司事故技术预防专家团队现场安全隐患排查，该项目现阶段安全文明施工基本符合相关规范要求，在各方面存在不同程度安全风险。项目部应加强安全管理，对重大危险源进行辨识和预防，坚持“安全第一，预防为主，综合治理”的方针，严格落实“查、整、消”闭环机制，有效控制事故风险。结合该项目施工现场安全管理情况及安全文明施工现状，**本项目现阶段安全风险综合评估等级为“一般风险”。**

### 二 项目风险分项评价：

1、安全管理类：本项目涉及到的安全生产管理责任制度、安全教育培训记录、安全资金保障制度、危大工程专项施工方案（部分超规模已论证）、各分项工程安全技术交底及验收记录、特种作业人员持证上岗情况等安全生产管理相关资料，均已严格按照相关规范要求要求并落实，相关应急救援预案具备指导性、有效性、针对性、符合性和可操作性。该施工现场安全内业管理资料较齐全，基本满足规范要求和安全管理需要，**风险评估等级为：低风险。**

2、脚手架类：脚手架工程在施工过程中安全风险较高，发生生产安全事故造成的后果及其严重。从现场排查发现主要存在以下问题：脚手架脚手板施工

垃圾未及时清理、脚手架基础不坚实，不平整。根据我司风控专家同类项目风控经验，结合施工现场实际管理情况，**该工程脚手架工程安全风险综合分析评估等级为：一般风险。**

3、基坑工程类：施工结束，风险消失，不做评价。

4、模板支架类：施工结束，风险消失，不做评价。

5、高处作业类：施工现场的预留洞口、楼梯口、电梯井口及临边等部位较多是在建项目的特点，发生人员高处坠落或者物体打击的事故较多。通过排查发现局部楼梯临边防护未及时跟进；电梯井防护门缺失或未固定牢固。根据我司风控专家相关风控经验，结合该施工现场实际管理情况，**该工程高处作业安全风险综合分析评估等级为：一般风险。**

6、施工用电类：该工程单体较多，规模较大，现场施工用电的部位、用电设备较多。施工用电类在施工过程中因作业人员麻痹大意不遵守操作规程而造成的安全事故频繁发生。通过排查发现主要存在以下问题：电缆线敷设不规范等问题，希望项目部据此加强安全教育和安全交底，按规范要求加强对相关用电部位的巡查验收。结合施工现场实际管理状况，**该工程施工用电类安全风险综合分析评估等级为：一般风险。**

7、施工升降机类：施工升降机在施工过程中发生事故的较大，造成的后果及其严重（群死群伤）。经我司大型机械风控专家排查，该工程正在使用的施工升降机的起重限位器、防坠安全器、限位装置、附墙装置、基础和导轨架等重要部位均未发现一般以上隐患。根据我司大型机械风控专家相关风控经验，结合该施工现场实际管理情况，**该工程施工升降机安全风险综合分析评估等级为：一般风险。**

8、施工升降机使用与安拆：该工程现阶段不涉及施工升降机安拆。经检查安拆单位资质符合要求，相关安全交底、验收记录、使用登记、备案登记、交接班记录等资料齐全。现场排查施工升降机司机均持证上岗，使用中未发现“三违”现象；施工升降机定期维保到位。结合施工现场安全管理情况及现阶段施工现状特点，**该工程施工升降机使用安全风险评估等级为：一般风险。**

9、塔式起重机：塔式起重机的安装拆卸及使用起重机械进行安装、拆卸属于危险性较大的分部分项工程。在施工过程中发生事故的较大，造成的后

果及其严重。该工程塔吊已经安装完毕投入使用，经查，该工程使用的塔式起重机安拆单位资质符合要求，使用登记、备案登记、交底记录、验收记录等安全管理资料齐全，满足使用要求。因此，**该工程塔式起重机安全风险综合分析评估等级为：一般风险。**

10、起重吊装类：本工程暂未涉及，不做评价。

11、施工机具类：本工程规模较大，现场使用施工机具如钢筋加工机械、木工圆盘锯、混凝土砂浆搅拌机、电焊机和手持电动工具、潜水泵、施工照明灯具等较多。结合施工现场安全管理情况及现阶段施工现状特点，**该工程施工机具类安全风险综合分析评估等级为：低风险。**

12、汽车吊作业：本工程暂未涉及，不做评价。

13、恶劣天气：本工程暂未涉及，不做评价。

14、施工现场：工程现场施工区域封闭围挡完整；现场主要道路无积水，材料堆放基本有序；现场灭火器、消防水龙头等消防设施设备布局基本满足施工需要。因此，**该工程施工现场安全风险分析评估为：一般风险。**

15、现场消防：工程现场施工区域封闭围挡完整；现场主要道路无积水，材料堆放基本有序；现场灭火器、消防水龙头等消防设施设备布局基本满足施工需要、生活区用电、防火、防毒及食堂管理等符合规范要求。经巡查，发现现场木工施工区域可燃余料未及时清理。因此，**该工程安全风险分析评估等级为：一般风险。**

16、其他：本工程暂未涉及，不做评价。

### **三、项目风险及后续施工安全管理建议：**

根据本次安全隐患排查所涉及到的问题和隐患分布情况结合对工程全面安全生产风险预判识别分析评估结果，建议施工方组织采取以下相关安全管理措施：

■1. 强化安全管理工作，认真贯彻落实安全生产责任制度、安全管理制度和目标。

依据国家有关安全生产的法律法规，结合项目部的实际情况，编制了安全培训制度，明确项目经理为安全生产第一责任人；坚持“管生产必须管安全”“管技术必须管安全”，动员项目部全体人员落实安全管理；层层签订安全生产责

任书和安全生产承诺书，使全体工作人员，提高自主安全意识，做到人人讲安全，事事为安全。

■2. 注重安全宣传教育培训和安全交底工作。

通过安全例会、设立警示标牌、张贴标语、张挂横幅、播放安全教育碟片等多种形式进行安全宣传教育，进一步提高了全员安全意识和法制知识，认真落实安全教育培训制度，特别是岗前“三级”教育培训，加强对特种作业人员的安全教育培训，对所有的分部分项工程都进行针对性的安全技术交底或安全知识培训，构建建筑安全防护措施，预防事故发生。

■3. 严格执行落实风险分级管控和隐患排查的安全生产双重预防机制。

加强现场日常工作中的风险管理，包括危险源辨识、风险评价分级、风险管控。通过隐患排查等方式进行全面管控，及时发现风险点管控措施潜在的隐患，及时对隐患进行治理。严格落实施工现场安全的“查、整、消”闭环机制。

■4. 做好现场“三宝”、“四口”、“五临边”等高处作业的管理工作。

- 1) 进入现场，必须戴好安全帽，扣好帽带，并正确使用个人劳动防护用品。
- 2) 悬空作业处应有牢靠的立足处，并必须视具体情况，配置防护网、栏杆或其他安全设施。悬空作业所用的索具、脚手板、吊篮、吊笼、平台等设备，均需经过技术鉴定或检证方可使用。
- 3) 建筑施工进行高处作业之前，应进行安全防护设施的逐项检查和验收。验收合格后，方可进行高处作业。安全防护设施，应由单位工程负责人验收，并组织有关人员参加。凡不符合规定者，必须修整合格后再行查验。施工工期内还应定期进行抽查。

■5. 本项目现场目前施工阶段施工用电的部位、用电设备较多。施工用电类在施工过程中因作业人员麻痹大意不遵守操作规程而造成的安全事故频繁发生。注意施工用电的规范管理和对施工人员进行教育培训，加强施工临时电工的检查和用电设备的维护工作，施工现场配电系统应采用三级配电、二级漏电保护系统，配备各自的专用开关箱并保证一机一闸一箱，禁止使用拖线插板，临时用电严禁私拉乱接电线，确保施工用电的安全。

■6. 根据施工阶段加强现场涉及的危大工程的管理控制工作。

危大工程在建筑工程施工和使用过程中可能导致作业人员群死群伤或造成

重大不良社会影响。例如：现场涉及到的脚手架工程、基坑工程、模板工程、起重吊装工程、拆除爆破工程及其他工程，施工单位要落实现场危大工程施工安全管理责任制度，危大工程专家审批制度、危大工程巡视巡查制度、严格按照方案执行，加强过程控制和管理，做好施工过程中验收工作，发现隐患及时整改复查，做好危大工程施工人员的持证上岗、安全交底、安全教育培训工作。保障危大工程施工安全。

■7. 施工升降机类的安全隐患预判风险识别为较大，因而在后期搭设拆除使用过程严格按照方案进行，施工升降机各停平层防护门必须按规范设置并关闭严密，加强起重限位器、防坠安全器、限位装置、附墙装置、基础和导轨架等重要部位检查监督管理工作，防止施工升降机的起重伤害事故发生。

■8. 塔式起重机与起重吊装类的安全隐患预判识别风险为较高，塔吊安拆使用安全及检查必须履行以下几条：

1) 安装前查验塔吊注册登记号，安拆单位及相关人员需具备相关资质并持证上岗。

2) 安装方案需经使用单位总工及总监理工程师审批通过，基础定位合理。

3) 安拆过程：履行安拆告知手续；有基础隐蔽验收和相关部门地基承载力审查验收报告；现场安全防护工作及相关人员到位，进行安全交底；安拆单位管理人员到岗履职，安拆现场设置警戒区，并由专人负责安保工作，安拆人员配备防护用品，施工单位设备管理人员，现场安全监理人员进行现场旁站监督，安拆程序要符合安拆方案要求。

4) 使用前需检验检测联合验收合格；基础排水通畅，多塔作业需有防外电和防碰撞措施，塔臂相互之间上下保持2米以上安全距离，按要求安装警示灯避免夜间作业发生碰撞，做好防雷接地工作，做好维护检查保养记录。

5) 对塔吊实体方面重点检查：力矩限位、超高限位、变幅限位、回转限位、吊钩限位、钢丝绳卷筒及小车断绳等保险装置、附墙装置、连接紧固件螺栓销轴、及主要受力构件是否变形开裂、焊接部位是否脱焊、钢丝绳断丝断股是否达到报废标准等重大安全隐患。

6) 在使用过程中是否有附墙、顶升等相关告知文件及交底记录，特别是附墙是否存在擅自接长或私自制作等违规情况。

■9. 加强施工现场机械、机具的管理工作。

- 1) 施工机具、机械进场要遵循先验收合格后进场，不合格严禁入场。
- 2) 必须严格按照厂家说明书规定的要求和安全管理操作规程使用机械。
- 3) 配备熟练的操作人员，操作人员必须身体健康，经过专门训练，方可上岗操作。

4) 特种作业人员（起重机械、起吊指挥、挂钩作业人员、电梯驾驶员等）必须经考试合格后方可上岗。

5) 机械使用必须贯彻“管用结合”、“人机固定”的原则、实行定人、定机、定岗位的岗位责任制。

6) 施工机械的传动系统防护罩必须完整齐全，避免发生机械伤害事故；手持电动工具等必须配备有单独设置保护零线，并应安装漏电保护装置，避免发生设备漏电出现触电事故。

■10. 持续做好施工现场围挡的设置和维护工作，做好门岗实名登记制度，杜绝非施工人员的进出，做好进场车辆的登记工作，保证施工现场的施工安全和规范管理。加强施工区、生活区和办公区文明施工和消防管理的监督工作，根据火灾类型配置不同类型的灭火设备设施，保证施工现场、办公区和宿舍区防火、防触电的安全措施到位。

■11. 做好季节性施工的施工专项方案及应急处置方案。

1) 施工单位应根据施工所在地，季节性变化规律，水文地质情况，结合建设项目施工特点，编制季节性施工方案和突发事件应急预案。

2) 施工单位在汛期、台风季节应成立防洪抢险组织机构，建立值班制度，及时掌握气象情况，采取施工防范措施。

3) 施工单位应按照季节性施工方案的要求，配备充足的物资、设备、器材及劳动防护用品等。

4) 施工单位对所有从事季节性施工人员应进行季节性施工安全教育与培训。

■12. 对安全生产责任险第三方事故技术预防服务专家团队提出的安全隐患及时进行整改。